



СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
КРАСНОСУЛИНСКОГО РАЙОНА
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

23.04.2024

№ 253

г. Красный Сулин

О внесении изменений в решение Собрания депутатов Красносулинского района от 24.09.2018 № 338 «Об утверждении генерального плана Божковского сельского поселения»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Собрания депутатов Красносулинского района от 18.07.2023 № 189 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Красносулинский район», в целях обеспечения устойчивого развития территории муниципального образования «Божковское сельское поселение», руководствуясь статьей 26 Устава муниципального образования «Красносулинский район», -

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛО:

1. Внести изменения в решение Собрания депутатов Красносулинского района Ростовской области 24.09.2018 № 338 «Об утверждении генерального плана Божковского сельского поселения»:

1.1. В графическую часть - локальные изменения функционального зонирования на отдельных земельных участках вне границ населенных пунктов согласно приложению 1 к настоящему решению.

1.2. В пояснительную записку - Том I, табл. 4.1 «Баланс территории Божковского сельского поселения» изложить согласно приложению 2 к настоящему решению.

2. Графическую часть и пояснительную записку изложить в новой редакции с учетом внесенных изменений.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования в средствах массовой информации и подлежит размещению на официальном сайте Администрации Красносулинского района и Администрации Божковского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

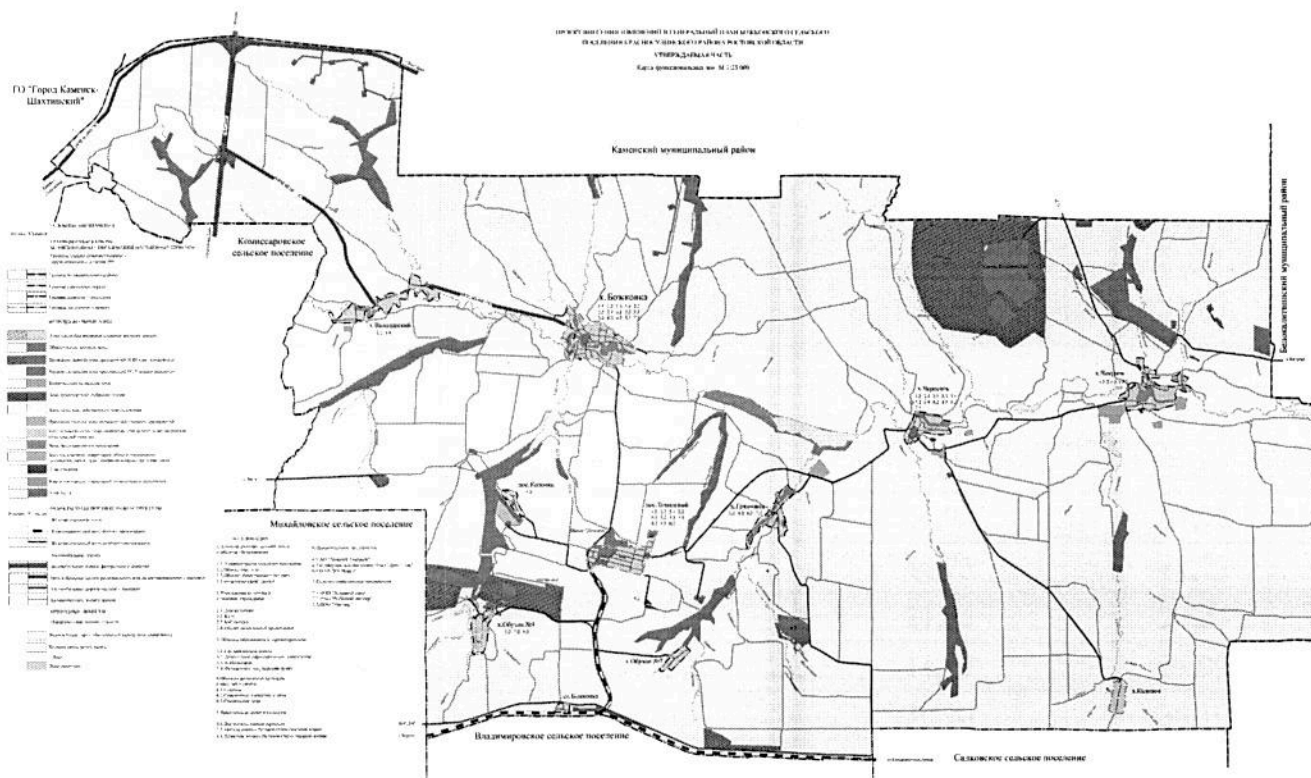
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы Администрации Красносулинского района по вопросам территориального развития - главного архитектора Администрации Красносулинского района Бисаинова А.Р.

Председатель Собрания депутатов
глава Красносулинского района



Г.И. Тоткалова

Внесение изменений в Генеральный план
Божковского сельского поселения
Графическая часть



Внесение изменений в Генеральный план Божковского сельского поселения

Таблица 4.1.

Баланс территории Божковского сельского поселения.

№ п/п	Наименование показателей	Единица измер.	По действующему ГП		По проекту внесения изменений
			Современное использование	Расчетный срок	
	Общая площадь земель в границах муниципального образования	га	28092,10	28092,10	27992
	в том числе				
1.	- земли сельскохозяйственного назначения	га	25323,15	23582,73	25872,72
2.	- земли населенных пунктов	га	429,87	510,36	519,7
	в том числе:				
2.1	х. Божковка	га	-	111,29	120,27
2.2	ст. Божковка	га	-	5,81	5,81
2.3	х. Володарский	га	-	64,98	64,98
2.4	х. Грязновка	га	-	44,73	44,73
2.5	х. Калинов	га	-	21,86	20,24
2.6	п. Колонка	га	-	11,99	11,99
2.7	х. Обухов №4	га	-	30,10	30,10
2.8	х. Обухов №7	га	-	14,94	14,94
2.9	п. Тополевый	га	-	75,02	77,00
2.10	х. Чекунов	га	-	82,97	82,97
2.11	х. Чернецов	га	-	46,67	46,67
3.	- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, теле- видения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного назначения	га	533,1	2193,03	705,57
4.	- земли лесного фонда	га	716,91	716,91	716,91
5.	- земли водного фонда	га	162,36	162,36	171,53
6.	- земли запаса	га	926,71	926,71	-
7.	- земли особо охраняемых территорий и объектов	га	-	-	5,57