****

**Б И О Г Р А Ф И Я**

Предприниматель, спикер-эксперт и бизнес-консультант

**ТЕКУЩАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ:**

В настоящее время:

- ведущий эксперт по вопросам подготовки и реализации инвестиционных проектов, привлечения финансирования, практики применения государственно-частного партнёрства и концессионных соглашений, создания клубных проектов, управления и оптимизации бизнеса, создания и эффективного управления коммерческой недвижимостью, внедрения «цифровой экономики» и новых финансовых технологий

- предприниматель-практик с годовым оборотом своих личных бизнесов на сегодня **более 100 миллионов рублей**

- основатель **Бизнес-школы Германа Крашенинникова**

- основатель сети **VIP караоке-клубов «ЛЯ-МАЖОР»**

- член **Ассоциации Спикеров СНГ** Радислава Гандапаса

**ОБРАЗОВАНИЕ:**

- в 1987 году окончил НОВОЧЕРКАССКОЕ ВЫСШЕЕ КОМАНДНОЕ КРАСНОЗНАМЁННОЕ УЧИЛИЩЕ СВЯЗИ по специальности «командная радиоэлектропроводная связь»

- в 2000 году окончил обучение по программе ИНСТИТУТА УПРАВЛЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТЬЮ «IREM» (США) по специальности «менеджер по управлению коммерческой недвижимостью»

- в 2002 году окончил РОСТОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ по специальности «экономика и управление на предприятии»

- в 2012 году окончил курсы ФИНАНСОВОГО УНИВЕРСИТЕТА при Правительстве РФ по специальности «Реализация инвестпроектов на принципах ГЧП»

**ТРУДОВОЙ ОПЫТ:**

- Служба офицером в Вооружённых Силах РФ (ГРУ, ВВС)

- Ведущий на радио

- Организатор концертов звёзд эстрады, театра и кино

- Генеральный директор девелоперской компании ADM GROUP

- Заместитель директора Представительства Государственной корпорации ВНЕШЭКОНОМБАНК

- Предприниматель, спикер-эксперт и бизнес-консультант

**ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ И ДОСТИЖЕНИЯ:**

- Построил 2 крупных Торговых Центра на Юге России («АСТОР ПЛАЗА» и «ЗОЛОТОЙ ВАВИЛОН»), которые были признаны экспертным сообществом «ЛУЧШИМИ В РФ»

- Неоднократно входил в престижный рейтинг «100 САМЫХ ВЛИЯТЕЛЬНЫХ ПЕРСОН КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ РОССИИ» по версии Commercial Real Estate

- Был спикером престижных международных форумов: MIPIM, MAPIC, Конференции АДАМА СМИТА, ПИР-2018: ПРАКТИКИ РАЗВИТИЯ

- Создал первые на Юге России профессиональные компании по УПРАВЛЕНИЮ ДЕВЕЛОПЕРСКИМИ ПРОЕКТАМИ и УПРАВЛЕНИЮ КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТЬЮ

- Разработал совместно со специалистами мирового уровня федеральный бренд для крупноформатных Торгово-развлекательных комплексов «КАЛИНКА-МАЛИНКА»

- Разработал ПЛАНЫ ПО КОМПЛЕКСНОМУ ОСВОЕНИЮ ТЕРРИТОРИЙ Ростовской и Астраханской областей

- спикер форумов ПИР-2018 и ПИР-2019

**ТЕМЫ ВЫСТУПЛЕНИЙ:**

- «Как повысить эффективность своего бизнеса сегодня»

- «Как грамотно подготовить инвестпроект и привлечь для него финансирование»

- «Практика применения Государственно-частного партнёрства и Концессионных соглашений»

- «Как создать эффективную коммерческую недвижимость и грамотно её управлять»

- «Новые возможности: цифровая экономика и финансовые технологии»

- «Как проверить свою бизнес-идею»

- «Сколько нужно денег для открытия своего дела»

- «Как создать свой бизнес: секреты успеха»

- «Организация, управление и оптимизация бизнеса»

- «Развитие навыков делового общения»

- «Ораторское искусство»

- «Как создать эффективную коммерческую недвижимость и грамотно ей управлять»

- «Убеждение и навыки влияния для руководителей»

- «Эффективное управление персоналом»

- «START-UP: финансовое и производственное планирование»

- «Как расти вместе с компанией»

- «От ГРУ до ВЭБа»

- «Как я построил лучшие Торговые центры в России»

- «Как создать ночной клуб с прибылью 1 млн.руб в месяц»

- «Как управлять ночным клубом с оборотом 60 млн.руб в год»

- «Как открыть свою онлайн-школу»

- «Подводные камни» предпринимательства»

**ПРЕИМУЩЕСТВА ВЫСТУПЛЕНИЙ:**

- Харизматичный, энергичный и мотивирующий спикер-эксперт, выступающий всегда конкретно и по существу

- Работает в классическом формате проведения авторских мастер-классов, практических семинаров и курсов-интенсивов продолжительностью от 2 до 8 часов

- Увлекательно общается со слушателями простым и доступным языком и отвечает по существу на вопросы аудитории

- Все выступления строит на практическом опыте: личном и бизнесов, которых консультировал и сопровождал спикер

- Доносимая на выступлениях информация носит прикладной характер и отвечает на вопросы не только в контексте «как должно быть», но и «как обстоят дела на самом деле», а также главное – «что нужно делать на практике» предпринимателям чтобы достичь желаемого результата

- Выступления спикера по темам *«Как повысить эффективность своего бизнеса сегодня», «Как грамотно подготовить инвестпроект и привлечь для него финансирование»* и *«Как создать эффективную коммерческую недвижимость и грамотно её управлять»* являются абсолютно уникальными и эксклюзивными авторскими программами (УТП), поскольку в РФ с этими темами в предложенном спикером контексте больше никто кроме него не выступает

- Основные заказчики выступлений: органы региональной и муниципальной власти, структуры развития регионов, органы поддержки предпринимательства, организаторы форумов и конференций по направлениям развития предпринимательства и инвестиционной деятельности, коммерческие компании занимающиеся подготовкой и реализацией своих инвестиционных проектов, банковские структуры проводящие свои клиентские мероприятия, корпоративные университеты и структуры бизнес-образования (MBA)

**ФАКТЫ О СПИКЕРЕ:**

- Опыт личной предпринимательской деятельности **25 лет**

- Опыт подготовки и реализации инвестиционных проектов, девелопмента и управления коммерческой недвижимостью **более 10 лет**

- Лично управлял компанией с численностью сотрудников **140** **человек** и одновременной разработкой и реализацией **24** **инвестиционных проектов**

- Опыт публичных обучающих и мотивационных выступлений **более 15 лет**

- Провёл **более 120 мероприятий** в **22** **городах РФ**

- Обучил **более 3 000** **слушателей** из представителей бизнеса и органов региональной и муниципальной власти

- Рассмотрел и сделал анализ **более 1 000** **крупных инвестиционных проектов** на предмет возможности реализации и привлечения проектного финансирования

- Проконсультировал **более 2 000** **предпринимателей** по вопросам организации, оптимизации и развития бизнеса

- Счастливый семьянин и отец **5 сыновей**